



УКРАЇНА

Р І Ш Е Н Н Я

виконавчого комітету Новомиргородської міської ради
Кіровоградської області

від «18» травня 2021 року

№ 34

Про заходи з визначення управителя багатоквартирних будинків на території міста та тарифи з управління багатоповерховими будинками за індивідуальними договорами

Обговоривши інформацію директора комунального підприємства «Новомиргородські муніципальні інженерні мережі» - (далі КП НМІМ) ШЕВЧЕНКА Романа Олександровича з питання необхідності визначення управителя багатоквартирних будинків на території міста, а також необхідності прийняти тарифи з управління багатоповерховими будинками за індивідуальними договорами в зв'язку зі зміною в бік збільшення рівня мінімальної заробітної плати ціни на електроенергію, ПММ тощо.

Керуючись постановою Кабінету Міністрів України від 01.06.2011 р. № 869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово-комунальні послуги», керуючись законами України «Про житлово-комунальні послуги», «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», відповідно до статті 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,-

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ МІСЬКОЇ РАДИ ВИРІШИВ:

1. В зв'язку з відсутністю об'єднань співвласників багатоквартирних будинків, на підставі Закону України від 14.05.2015 р. № 417 «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», наявністю надання комунальних послуг за індивідуальними договорами, відсутністю прийнятих рішень співвласниками багатоквартирних будинків щодо форми управління багатоквартирним будинком, відповідно до п. 5 ст. 13 Прикінцевих положень оголосити конкурс з призначення управителя.

2. З метою забезпечення якісного надання послуг, дотримання нормативних показників та вимог щодо експлуатації та утримання багатоповерхових будинків міста на період від оголошення конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку до моменту визначення переможців конкурсу і укладання договорів між Новомиргородською міською

радою та управителем про надання послуг з управління, КП НМІМ забезпечити надання послуг з управління.

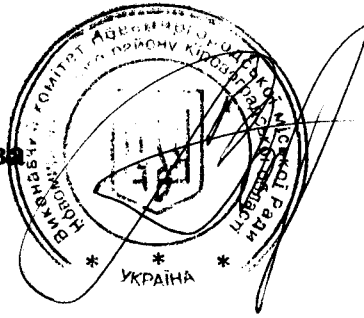
3. В разі відсутності з боку зацікавлених сторін під час терміну оприлюднення зауважень відносно розрахунків тарифів на послуги з управління багатоповерховими будинками, що надаються КП НМІМ, які впливають на їх собівартість, у відповідності до поданих розрахунків, зважаючи на ріст ціни складових собівартості тарифу, затвердити тарифи на послуги з управління багатоповерховими будинками, що надаються КП НМІМ в розмірі:

№ з/п	Адреса будинку	Назва послуги							Всього послуги без ПДВ	ПДВ 20%	Всього послуги в т.ч. ПДВ
		Прибирання території	Технічне обстеж. зовн.г азových мереж	Технічне обслуговування внутрішньо-будинкових систем тепло-, водопостачання та водовідведення і зливної каналізації	Обслуговування димовентильційних систем	Поточний ремонт конструктивних елементів, внутрішньо будинкових систем гарячого і холодного водопостачання, водовідведення, водовідведення, централізованого опалення та зливової каналізації і технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього улагодження	Освітлення місць загального користування				
1	вул. Є.Присяжного, 21/56	2,05	0,01	1,35	0,09	0,36	0,12	3,98	0,80	4,78	
2	вул. Є.Присяжного, 10	2,11	0,01	1,35	0,10	0,33	0,12	4,03	0,81	4,84	
3	вул. Соборності, 94	2,41	0,01	1,35	0,11	0,32	0,06	4,26	0,85	5,11	
4	вул. Маяковського, 38	2,04	0,02	1,35	0,10	0,36	0,12	3,99	0,80	4,79	
5	вул. Л.Українки, 36/4	1,73	0,02	1,35	0,14	0,34	0,18	3,75	0,75	4,50	
6	вул.Маяковського, 18/8	2,28	0,02	1,35	0,10	0,37	0,08	4,21	0,84	5,05	
7	вул.Г.Тайги, 4	2,71	0,02	1,35	0,10	0,36	0,14	4,67	0,93	5,60	
8	вул.Соборності,120	1,79	0,02	1,35	0,10	0,34	0,06	3,66	0,73	4,39	
9	вул.Соборності, 118	2,21	0,01	1,35	0,11	0,37	0,06	4,11	0,82	4,93	
10	вул.А.Гурічева, 33/116	1,03	0,02	1,35	0,10	0,33	0,10	2,93	0,59	3,52	
11	вул.А.Гурічева, 35	2,17	0,02	1,35	0,10	0,38	0,07	4,09	0,82	4,91	
12	вул.А.Гурічева, 37/6	2,80	0,02	1,35	0,11	0,37	0,07	4,71	0,94	5,65	
13	вул.Соборності, 159	3,50	0,02	1,35	0,12	0,49	0,11	5,59	1,12	6,71	
14	вул.Соборності,161	3,50	0,02	1,35	0,13	0,49	0,10	5,59	1,12	6,71	
15	вул.Соборності, 165	-	0,05	1,35	0,14	1,11	0,03	2,67	0,53	3,20	
16	вул.Першотравнева,1/8	-	0,05	1,35	0,10	1,10	0,11	2,71	0,54	3,25	
17	вул.Соборності, 109	-	0,07	1,35	0,06	0,80	0,12	2,39	0,48	2,87	

4. Ввести в дію тарифи з управління багатоповерховими будинками за індивідуальними договорами з 01 червня 2021 року.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на директора комунального підприємства «Новомиргородські муніципальні інженерні мережі» Романа Шевченка та відділ містобудування, архітектури, будівництва, житлово-комунального господарства та цивільного захисту Новомиргородської міської ради.

Міський голова



Ігор ЗАБАЖАН