НОВОМИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
8 СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від «09» липня 2021р. №288

Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2022 рік на території Новомиргородської міської ради

Керуючись статтею 266 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,-

Новомиргородська міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території Новомиргородської міської ради:

1.1. ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;

1.2.пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.

2.Платники податку визначаються пунктом 266.1 статті 266 Податкового Кодексу України.

3.Об'єкт оподаткування визначається відповідно до пункту 266.2 статті 266 Податкового Кодексу України.

4.База оподаткування визначається пунктом 266.3 статті 266 Податкового Кодексу України.

5. Порядок обчислення податку встановлюється відповідно до пункту 266.7 статті 266 Податкового Кодексу України.

6. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

7. Строк та порядок сплати податку визначається відповідно пунктами 266.10 та 266.9 статті 266 Податкового Кодексу України.

8. Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцезнаходженням об'єкта/об'єктів оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового Кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості декларація юридичною особою - платником подається протягом 30 календарних днів з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

9. Оприлюднити рішення в засобах масової інформації.

10. Контроль за виконанням рішення покласти на комісію з питань бюджету, фінансів, цін, господарської діяльності та інвестицій.

11. Рішення Новомиргородської міської ради від 03 липня 2020 року № 2005 «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2021 рік на території Новомиргородської міської ради» визнати таким, що втратило чинність.

12. Рішення набирає чинності з 01 січня 2022 року.

Міський голова **Ігор ЗАБАЖАН**

Додаток 1
до рішення про встановлення ставок та пільг
із сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки, на 2022 рік
на території Новомиргородської міської ради

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення Новомиргородської міської ради
від «09» липня 2021 року № 288

СТАВКИ
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Новомиргородської міської ради

Ставки встановлюються на 2022 рік та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
35	**35238**	**3523810100**	**Новомиргородська міська рада**
			в т.ч.
		3523810100	**м.Новомиргород**
			села, підпорядковані Новомиргородській міській раді :
		3523810101	с. Бирзулове
		3523810102	с.Лікареве
		3523855400	смт.Капітанівка
		3523855401	с.Прищепівка
		3523855402	с.Рівне
		3523880401	с.Шпакове
		3523880402	с.Бровкове
		3523880403	с.Пенькине
		3523881301	с.Дібрівка
		3523881302	с.Бурти
		3523881303	с.Василівка
		3523881304	с.Зелене
		3523881801	с. Миролюбівка

		3523881803	с. Моргуунівка
		3523882501	с. Йосипівка
		3523882502	с. Защита
		3523882503	с. Кам'януватка
		3523882504	с. Розлива
		3523882901	с. Кам'янка
		3523883201	с. Каніж
		3523883401	с.Костянтинівка
		3523883403	с. Ганнівка
		3523883601	с. Коробчине
		3523883603	с. Миколаївка
		3523883605	с. Сухолітівка
		3523884001	с. Листопадове
		3523884002	с. Андріївка
		3523884401	с. Мартоноша
		3523884402	с. Котівка
		3523884601	с. Мар'ївка
		3523885201	с. Оситняжка
		3523885202	с. Берегове
		3523885203	с. Писарівка
		3523885601	с.Оситна
		3523885801	с. Панчеве
		3523886001	с. Петроострів
		3523886002	с.Лев-Балка
		3523886003	с. Мостове
		3523886501	с. Пурпурівка
		3523886503	с. Іванівка
		3523886504	с. Мар'янопіль
		3523886801	с.Рубаний Міст
		3523886803	с. Троянове
		3523886805	с. Щербатівка
		3523887301	с. Тишківка
		3523887601	с. Турія

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код	найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,5	---	---	0,25	---	---
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,5	---	---	0,25	---	---
1110.3	Будинки садибного типу	0,5	---	---	0,25	---	---
1110.4	Будинки дачні та садові	0,5	---	---	0,25	---	---
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,5	---	---	0,25	---	---
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,5	---	---	0,25	---	---
1122	Будинки з трьома та більше квартирами						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,5	---	---	0,25	---	---
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,5	---	---	0,25	---	---
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,5	---	---	0,25	---	---
113	Гуртожитки						
1130	Гуртожитки						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	---	---	---	---	---	---
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів	---	---	---	---	---	---
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів	---	---	---	---	---	---
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів	0	---	---	0	---	---
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки	---	---	---	---	---	---
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних	---	---	---	---	---	---
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	---	---	---	---	---	---
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код	найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	0,5	---	---	0,25	---	---
1211.2	Мотелі	---	---	---	---	---	---
1211.3	Кемпінги	---	---	---	---	---	---
1211.4	Пансіонати	---	---	---	---	---	---
1211.5	Ресторани та бари	0,5	---	---	0,25	---	---
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	---	---	---	---	---	---
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	---	---	---	---	---	---
1212.3	Центри та будинки відпочинку	---	---	---	---	---	---
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	---	---	---	---	---	---
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління	0	---	---	0	---	---
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,5	---	---	0,25	---	---
1220.3	Будівлі органів правосуддя	0	---	---	0	---	---
1220.4	Будівлі закордонних представництв	---	---	---	---	---	---
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,5	---	---	0,25	---	---
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,5	---	---	0,25	---	---
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,5	---	---	0,25	---	---
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків	0	---	---	0	---	---
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,5	---	---	0,25	---	---
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,25	---	---	0,25	---	---
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,5	---	---	0,25	---	---
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,5	---	---	0,25	---	---
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,5	---	---	0,25	---	---
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код	найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,3	---	---	0,25	---	---
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,5	---	---	0,25	---	---
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	---	---	---	---	---	---
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	---	---	---	---	---	---
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	---	---	---	---	---	---
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	---	---	---	---	---	---
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,5	---	---	0,25	---	---
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	---	---	---	---	---	---
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,5	---	---	0,25	---	---
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0	---	---	0	---	---
1242.2	Гаражі підземні	0	---	---	0	---	---
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,1	---	---	0,1	---	---
1242.4	Навіси для велосипедів	0	---	---	0	---	---
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості	---	---	---	---	---	---
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії	---	---	---	---	---	---
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості	---	---	---	---	---	---
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості	0	---	---	0	---	---
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості	0	---	---	0	---	---
1251.6	Будівлі підприємств медичної	---	---	---	---	---	---

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код	найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
	та мікробіологічної промисловості						
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості	0	---	---	0	---	---
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості	0	---	---	0	---	---
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	0	---	---	0	---	---
1252		Резервуари, силоси та склади					
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,5	---	---	0,25	---	---
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,5	---	---	0,25	---	---
1252.3	Силоси для зерна	0,5	---	---	0,25	---	---
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,5	---	---	0,25	---	---
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,5	---	---	0,25	---	---
1252.6	Холодильники	0,5	---	---	0,25	---	---
1252.7	Складські майданчики	0,5	---	---	0,25	---	---
1252.8	Склади універсальні	0,5	---	---	0,25	---	---
1252.9	Склади та сховища інші	0	---	---	0	---	---
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	---	---	---	---	---	---
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0	---	---	0	---	---
1261.3	Цирки	---	---	---	---	---	---
1261.4	Казино, ігорні будинки	0,5	---	---	0,25	---	---
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0	---	---	0	---	---
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0	---	---	0	---	---
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї	0	---	---	0	---	---
1262.2	Бібліотеки, книгосховища	0	---	---	0	---	---
1262.3	Технічні центри	0,1	---	---	0,1	---	---

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код	найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1262.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів	---	---	---	---	---	---
1262.5	Будівлі архівів	0	---	---	0	---	---
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів	---	---	---	---	---	---
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	---	---	---	---	---	---
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	---	---	---	---	---	---
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів	0	---	---	0	---	---
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів	---	---	---	---	---	---
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів	0	---	---	0	---	---
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами	0	---	---	0	---	---
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0,1	---	---	0,1	---	---
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій	0	---	---	0	---	---
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші	0	---	---	0	---	---
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів	0	---	---	0	---	---
1264.2	Лікарні профільні, диспансери	0	---	---	0	---	---
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки	---	---	---	---	---	---
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації	0	---	---	0	---	---
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил	---	---	---	---	---	---

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код	найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації	---	---	---	---	---	---
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші	0	---	---	0	---	---
1265	Зали спортивні						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0	---	---	0	---	---
1265.2	Басейни криті для плавання	0	---	---	0	---	---
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0	---	---	0	---	---
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0	---	---	0	---	---
1265.5	Тири	0	---	---	0	---	---
1265.9	Зали спортивні інші	0	---	---	0	---	---
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства						
1271.1	Будівлі для тваринництва	0	---	---	0	---	---
1271.2	Будівлі для птахівництва	0	---	---	0	---	---
1271.3	Будівлі для зберігання зерна	0	---	---	0	---	---
1271.4	Будівлі силосні та сінажні	0	---	---	0	---	---
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства	0	---	---	0	---	---
1271.6	Будівлі тепличного господарства	0	---	---	0	---	---
1271.7	Будівлі рибного господарства	0	---	---	0	---	---
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва	0	---	---	0	---	---
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші	0	---	---	0	---	---
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо	0	---	---	0	---	---
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,1	---	---	0,1	---	---
1272.3	Цвинтарі та крематорії	0	---	---	0	---	---

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код	найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури	0	---	---	0	---	---
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою	0	---	---	0	---	---
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї	0	---	---	0	---	---
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше						
1274.1	Казарми Збройних Сил	---	---	---	---	---	---
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб	0	---	---	0	---	---
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	0	---	---	0	---	---
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,3	---	---	0,3	---	---
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,1	---	---	0,1	---	---
	Господарські (присадибні) будівлі - допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погреби, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції	0	---	---	0	---	---
	Всі інші типи об'єктів нерухомості	0,5	---	---	0,25	---	---

Секретар міської ради **Олександр ЛАЗАРЄВ**

Додаток 2
до рішення про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2022 рік на території Новомиргородської міської ради

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення Новомиргородської міської ради
від «09» липня 2021 року № 288

ПЕРЕЛІК
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Пільги встановлюються на 2022 рік та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
35	**35238**	**3523810100**	**Новомиргородська міська рада**
			в т.ч.
		3523810100	**м.Новомиргород**
			села, підпорядковані Новомиргородській міській раді :
		3523810101	с. Бирзулове
		3523810102	с.Лікареве
		3523855400	смт.Капітанівка
		3523855401	с.Прищепівка
		3523855402	с.Рівне
		3523880401	с.Шпакове
		3523880402	с.Бровкове
		3523880403	с.Пенькине
		3523881301	с.Дібрівка
		3523881302	с.Бурти
		3523881303	с.Василівка
		3523881304	с.Зелене

		3523881801	с. Миролюбівка
		3523881803	с. Моргуунівка
		3523882501	с. Йосипівка
		3523882502	с. Защита
		3523882503	с. Кам'януватка
		3523882504	с. Розлива
		3523882901	с. Кам'янка
		3523883201	с. Каніж
		3523883401	с.Костянтинівка
		3523883403	с. Ганнівка
		3523883601	с. Коробчине
		3523883603	с. Миколаївка
		3523883605	с. Сухолітівка
		3523884001	с. Листопадове
		3523884002	с. Андріївка
		3523884401	с. Мартоноша
		3523884402	с. Котівка
		3523884601	с. Мар'ївка
		3523885201	с. Оситняжка
		3523885202	с. Берегове
		3523885203	с. Писарівка
		3523885601	с.Оситна
		3523885801	с. Панчеве
		3523886001	с. Петроострів
		3523886002	с.Лев-Балка
		3523886003	с. Мостове
		3523886501	с. Пурпурівка
		3523886503	с. Іванівка
		3523886504	с. Мар'янопіль
		3523886801	с.Рубаний Міст
		3523886803	с. Троянове
		3523886805	с. Щербатівка
		3523887301	с. Тишківка
		3523887601	с. Турія

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Господарські (присадибні) будівлі-допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погреби, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції	100 %

Секретар міської ради **Олександр ЛАЗАРЄВ**